

# I. N. ΣΙΑΓΚΡΗΣ Α.Ε. ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ "GLORIA"

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 37239/01ΔΤ/Β/96/22 (2009)  
ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ 1977 ΑΡ.ΓΕΜΗ: 2412801000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2012			Ποσά Προηγούμενης χρήσεως 2011			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομ. χρίσ. 2012	Ποσά Προηγ. χρίσ. 2011
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>	<b>Αξία Κτήσ.</b>	<b>Αποσβέσεις</b>	<b>Αναπ. Αξία</b>	<b>Αξία Κτήσ.</b>	<b>Αποσβέσεις</b>	<b>Αναπ. Αξία</b>	<b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
1. Εξοδα ιδρύσεως & α' εγκ/σεως	759.704,00	651.423,45	108.280,55	687.251,24	520.283,29	166.967,95	I. Κεφάλαιο Μετοχικό (μετοχές 812.000 X 3€)		
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							1. Καταβλημένο	2.436.000,00	2.436.000,00
II. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις							IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.927.889,31	0,00	1.927.889,31	1.520.000,00	0,00	1.520.000,00	1. Τακτικό αποθεματικό	702.346,04	652.416,04
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	2.651.702,19	598.065,95	2.053.636,24	2.649.442,19	465.803,76	2.183.638,43	3. Ειδικά αποθεματικά	40.296,17	40.296,17
5. Μεταφορικά μέσα	446.971,47	386.808,82	60.162,65	445.775,25	362.512,20	83.263,05	5. Αφορολ. αποθ/κά ειδ. διατ. νόμων	751.492,99	751.492,99
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	908.223,35	866.871,37	41.351,98	879.809,62	769.031,89	110.777,73		1.494.135,20	1.444.205,20
7. Ακιντ. υπό εκτέλεση & προκ/λές	3.629,16	0,00	3.629,16	0,00	0,00	0,00			
Σύνολο Ακίνητοποιήσεων	5.938.415,48	1.851.746,14	4.086.669,34	5.495.027,06	1.597.347,85	3.897.679,21	V. Αποτελέσματα εις νέον - Υπόλοιπο κερδών εις νέο	3.496.829,42	2.573.688,91
III. Συμ/χές & άλλες μακρ/σμες χρηματ/μικές απαιτήσεις							VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση Κεφαλαίου		
7. Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις			8.766,66			9.294,39	1. Καταθέσεις μετόχων ή εταιρών	199.980,00	0,00
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ II+Γ III)			4.095.436,00			3.906.973,60	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (AI+AIIV+AV+AVI)	7.626.944,62	6.453.894,11
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ</b>		
I. Αποθέματα							1. Προβλ. για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	118.963,44	141.661,44
1. Εμπορεύματα			4.630.177,55			5.007.764,37	<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
5. Προκαταβολές για αγορές αποθ/των			408.445,84			245.533,80	I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
			5.038.623,39			5.253.298,17	1. Ομολογιακά Δάνεια	900.000,00	1.200.000,00
II. Απαιτήσεις							II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Πελάτες		750.478,66			771.133,00	771.133,00	1. Προμηθευτές	270.054,99	1.574,95
Μείον: Προβλέψεις		307.696,78	442.781,88		329.578,98	441.554,02	2. Γραμμάτια πληρωτέα & υποσχετικές	53.209,34	9.184,92
2. Γραμμάτια εισπρακτέα							2α. Επιταγές πληρωτέες	134.269,64	205.818,78
α. Χαρτοφυλακίου			111.906,98			130.364,50	3. Τράπεζες λογαριασμοί βραχ/θεσμων υποχρεώσεων	102.642,12	1.153.099,04
β. στις Τράπεζες για είσπραξη			14.477,95			30.596,20	4. Προκαταβολές πελατών	57.427,27	86.717,17
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση			54.232,85			39.741,21	5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	355.697,97	12.676,83
3α. Επιταγές εισπρακτέες			435.356,12			978.643,12	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	40.592,23	61.150,88
3β. Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση			743.146,62			799.393,68	7. Μακρ/μες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	300.000,00	300.000,00
11. Χρεώστες διάφοροι			209.610,59			301.670,28	11. Πιστωτές διάφοροι	4.875.823,99	4.690.988,95
			2.011.512,99			2.721.963,01		6.189.717,55	6.521.211,52
III. Χρεόγραφα							Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ I+Γ II)	7.089.717,55	7.721.211,52
1. Μετοχές		326.035,23			326.035,23	326.035,23	<b>Δ. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
Μείον: Προβλέψεις για υποτιμήσεις		212.413,53	113.621,70		184.442,58	141.592,65	2. Εξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	9.697,82	31.159,82
IV. Διαθέσιμα									
1. Ταμείο			143.622,21			314.833,07	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)</b>	14.845.323,43	14.347.926,89
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			3.315.445,03			1.822.579,21	<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ</b>		
			3.459.067,24			2.137.412,28	2. Πιστωτ. λογ. εγγ. & εμπρ. ασφαλείων	3.654.506,80	3.562.217,84
Σύνολο Κυκλοφορούντων Ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIII+ΔIV)			10.622.825,32			10.254.266,11	3. Υποχρ. από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις	1.100.000,00	200.000,00
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>							4. Λοιποί λογ/σμοί τάξεως	339.673,60	295.785,41
1. Εξοδα επόμενων χρήσεων			18.152,73			18.113,99		5.094.180,40	4.058.003,25
2. Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα			628,83			1.605,24			
			18.781,56			19.719,23			
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)</b>			14.845.323,43			14.347.926,89			
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ</b>									
2. Χρεωστικοί λογ. εγγυήσεων & εμπράγμ. ασφαλείων			3.654.506,80			3.562.217,84			
3. Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις			1.100.000,00			200.000,00			
4. Λοιποί λογ/σμοί τάξεως			339.673,60			295.785,41			
			5.094.180,40			4.058.003,25			
<b>ΣΗΜΕΙΩΣΗ:</b> Επί των ακινήτων την 31/12/2012 υφίστανται προσημειώσεις εξ ευρώ 3.500.000,00 προς κάλυψη δανειακών υποχρεώσεων.									

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (Α/86) (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)				ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Α/88)					
<b>I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ</b>	<b>Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2012</b>	<b>Ποσά Προηγούμενης χρήσεως 2011</b>							
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	5.186.432,44	6.096.894,33					Καθαρά αποτ/τα (κέρδη) χρήσεως	1.248.269,91	505.330,90
Μείον: Κόστος πωλήσεων	2.790.233,89	2.889.221,82					(+) ή (-): Υπόλ. αποτ.(κερδών) προηγούμενων χρήσεων	2.573.688,91	0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως	2.396.198,55	3.207.672,51					(+) ή (-): Διαφ. φορολ. ελεγ. πρ. χρ.	0,00	231.885,41
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	1.033.055,50	3.919,55					(+): Αποθεματικά προς διάθεση	3.821.958,82	0,00
Σύνολο	3.429.254,05	3.211.592,06					Σύνολο	3.821.958,82	273.445,49
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	416.219,57	576.304,89					Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	258.005,72	139.574,61
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	1.727.787,05	1.933.862,83					2. Λοιποί μη ενσωμ/νοι στο λειτουργ. κόστος φόροι	7.193,68	4.328,82
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως ΠΛΕΟΝ (ή μείον)	2.144.006,62	2.510.167,72						265.199,40	143.903,43
2. Έσοδα χρεογράφων	9.514,80	4.508,00					Κέρδη προς διάθεση	3.556.759,42	129.542,06
3. Κέρδη πωλήσεως συμμ. & χρεογρ.	0,00	34.556,20					H διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	60.042,54	58.854,46					1. Τακτικό αποθεματικό	49.930,00	20.213,00
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	59.628,29	97.918,66					5. Ειδικά & έκτακτα αποθεματικά	0,00	878,49
Ολικά Αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) Εκμεταλλεύσεως	9.929,05	129.641,38					6. Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	39.064,20
II. Πλέον (ή μείον): Έκτακτα Αποτελέσματα							7. Αμοιβές και ποσοστά μελών Διοικητικού Συμβουλίου	10.000,00	18.000,00
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	180,01	2.114,55					8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	3.496.829,42	51.386,37
4. Εσοδα από προβλ. προηγ. χρ. (διαφορά κατ/νων)	22.698,00	0,00						3.556.759,42	129.542,06
	22.878,01	2.114,55							
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	1.429,84	3.063,00							
2. Έκτακτες ζημιές	40.924,74	133.722,27							
3. Έξοδα προηγ. χρήσεων	2.080,00	0,00							
4. Προβλ. για έκτακτους κινδύνους	25.350,00	29.700,00							
Οργανικά και έκτακτα αποτ/τα (κέρδη ή ζημιές)	69.784,58	166.485,27							
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	388.133,62	357.473,64							
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτ. κόστος	388.133,62	357.473,64							
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη ) ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων</b>	<b>1.248.269,91</b>	<b>505.330,90</b>							

**Αγιοι Ανάργυροι, 30 Απριλίου 2013**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**      **ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**      **Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**      **ΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΣΙΑΓΚΡΗΣ**      **ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΣΙΑΓΚΡΗΣ**      **ΑΡΙΣΤΟΔΗΜΟΣ Α. ΜΑΡΚΟΥ**      **ΝΤΕΝΑΤΑ Π. ΝΤΟΥΝΤΟΥΣΗ**      **ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ Μ. ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ**  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 511216      Α.Δ.Τ. Χ 521523      Α.Δ.Τ. Τ. 503007      ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε. 9906079434      ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε. 9996045709

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**  
**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «I.N. ΣΙΑΓΚΡΗΣ Α.Ε. ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ "GLORIA"»**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «I.N. ΣΙΑΓΚΡΗΣ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ» που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις.** Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή.** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Γνώμη.** Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία. **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων.** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

**Διεθνής Ελεγκτική Α.Ε.Ο.Ε.Α**      **Αθήνα, 21 Μαΐου 2013**  
**ICPA**      **Πατησίων 81 & Χεύδεν -Τ.Κ. 104.34 Αθήνα**  
**Α.Μ. ΣΟΕΛ 111**      **Ανδρέας Δημ. Τσαμάκης**  
**ΑΜΣΟΕΛ 17101**